Gyvenamųjų patalpų nuomos

sutarties priedas

**BUTO PERDAVIMO- PRI**Ė**MIMO**

**A K T A S**

.......... m. .......... d. Vilnius

.........................................(toliau sutartyje – **Nuomotojas**), a.k. ........................................., gyvenantis (-i) adresu ......................................... ir ......................................(toliau sutartyje – **Nuomininkas**), a.k. ........................................., gyvenantis (-i) adresu ........................................., remdamiesi gyvenamųjų patalpų nuomos sutartimi Nr. ....... , sudaryta .......... m. ............................ d. perdavė ir priėmė butą ........................................... g. .......... ir jame esančias patalpas bei įrangą:

**1. Kambarių skaičius:** ................. **vnt., jų būklė ( nurodyti lubų, sienų, grindų būklę):**  ......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**2. Langai** .............. **vnt. (nurodyti kiek languose stiklų, kuriuose kambariuose, langų rėmų būklę):**

.......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**3. Koridorius, jo būklė:** .........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**4. Virtuvės, kriauklės, kranų, dujinės viryklės (kelių degiklių) būklė:** ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**5. Vonios patalpa (nurodyti vonios stovį, ar yra gyvatukas, kranai, maišytuvas , sienų , lubų , grindų būklę):** .............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**6. Tualetas ( nurodyti koks patalpos, klozeto, vandens nuleidimo bakelio būklė , ko trūksta):** .......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**7. Apskaitos prietaisai( galima nurodyti parodymus):**

šalto vandens: ..............................................................................................................................................

karšto vandens: ............................................................................................................................................

dujų: ............................................................................................................................................................

elektros: .......................................................................................................................................................

šilumos: .......................................................................................................................................................

**8. Durys (nurodyti jų būklę) :**

lauko - ........................................................................................................................................................

kambarių - ..................................................................................................................................................

virtuvės - .....................................................................................................................................................

vonios - ........................................................................................................................................................

tualeto - .......................................................................................................................................................

**9. Elektros instaliacija (nurodyti ar yra jungikliai, el. dėžučių gaubtai, rozetės ir kt.):** ......................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**10. Rūsys, kiemo statiniai ( išvardinti ir nurodyti jų būklę):** ..................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**11. Kiti duomenys:** ................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**12. Išvada apie buto būklę:** .........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Buto perdavimo ir priėmimo aktas surašytas dviem egzemplioriais, iš kurių vienas lieka nuomotojui, kitas - buto nuomininkui.

Priėmė: Perdavė:

Nuomininkas Nuomotojas